

телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

8.4. Настоящий договор имеет 2 (два) приложения, являющиеся его неотъемлемой частью.

8.5. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Заказчик:

ООО «Культурный центр «ДрайвЪ»
Юридический адрес: 610035, г. Киров, ул. Сурикова, 19, офис 112
Почтовый адрес: 610000, г. Киров, ул. Молодой Гвардии, 43б, офис 30
Тел. 8 (8332)
ИНН 4345346582/ КПП 434501001
р/счет 40702810000200090679
в АО КБ «Хлынов» г. Киров
к/с 30101810100000000711
БИК 043304711

Исполнитель:

ООО «Технические средства охраны»
Адрес: 610002, г. Киров, ул. Урицкого, 24
Тел. 8 (8332) 25-11-40, 25-11-30 (факс)
ИНН 4345253539 / КПП 434501001
р/счет 40702810100200000242
в АО КБ «Хлынов» г. Киров
к/с 30101810100000000711
БИК 043304711

Электронная почта: 494366@mail.ru

Электронная почта: tso-kirov@mail.ru

Генеральный директор



М.М. Демина

М.П.

Директор



А.В. Решетников

М.П.

4.1. Стоимость выполняемых Исполнителем работ составляет 2000 (две тысячи) руб. 00 коп. в месяц.

Исполнитель применяет упрощенную систему налогообложения и освобожден от уплаты НДС на основании статей 346.12 и 346.13 главы 26.2 НК РФ.

4.2. Оплата за выполненные Исполнителем работы осуществляется на основании выставленных Исполнителем счетов после подписания акта выполненных работ.

4.3. Расчет за фактически выполненные работы осуществляется Заказчиком платежными поручениями по реквизитам Исполнителя в срок до 10 (десятого) числа, следующего за месяцем в котором выполняются работы.

4.4. Оплата производится Заказчиком путём перечисления денежных средств на расчётный счет Исполнителя, указанный в платежном документе за соответствующий расчетный период.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. Сторона, нарушившая договор, обязана возместить другой стороне причиненные таким нарушением убытки.

5.2. Сторона, предоставившая материалы и оборудование, отвечает за их соответствие государственным стандартам и техническим условиям.

5.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, материалов или оборудования несет предоставившая их сторона.

5.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Исполнитель.

5.5. В случае невыполнения или не надлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

6.1. Настоящий договор заключается с момента установки оборудования для передачи извещений о пожаре в подразделение пожарной охраны по «31» декабря 2018 г.

и считается продленным на последующие годы, если одна из сторон не заявит о его расторжении за 30 дней до окончания срока действия договора.

6.2. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно:

6.2.1. По письменному соглашению сторон.

6.2.2. В одностороннем порядке при отказе одной из сторон от настоящего договора при наличии письменного извещения другой стороны о расторжении настоящего договора за 30 дней до даты расторжения договора.

6.2.3. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. При расторжении договора Исполнитель не несет ответственность за работоспособность оборудования для передачи извещения о пожаре объекта.

6.4. В случае изменения у какой-либо из сторон юридического адреса, наименования, банковских реквизитов, реорганизации или ликвидации, и прочего она обязана в течение 10 (десяти) дней письменно известить об этом другую сторону и направить документы, подтверждающие изменения.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

7.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорные вопросы разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Судебные споры разрешаются в Арбитражном суде Кировской области.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

8.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

8.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по

3.1.2. После выполнения плановых и внеплановых работ делать отметку об их проведении в «Журнале регистрации по ТО и ТР системы».

3.1.3. Проводить инструктаж Заказчика по соблюдению правил эксплуатации оборудования для передачи извещения о пожаре.

3.1.4. Осуществлять перевод объекта в дежурный режим охраны согласно организационно-технических условий работы ПАК «Стрелец-Мониторинг». При наличии тревожного сигнала от системы передачи извещений объекта диспетчер подразделения пожарной охраны осуществляет оповещение средствами связи в соответствии со списком ответственных лиц, дальнейшие действия определяются инструкцией действий во время пожара.

3.1.5. Соблюдать правила техники безопасности и внутриобъектовый режим, действующий у Заказчика.

3.2. «Исполнитель» вправе:

3.2.1. Производить подключение к установке пожарной сигнализации оборудование системы передачи извещений.

3.2.2. При неисправности установки пожарной сигнализации объекта сообщить об этом Заказчику для передачи заявки в организацию, осуществляющую техническое обслуживание установки пожарной сигнализации.

3.2.3. Временно приостановить передачу извещений в подразделение пожарной охраны при неисправности установки пожарной сигнализации до восстановления правильной работы установки.

3.3. Обязанности «Заказчика»:

3.3.1. Осуществлять эксплуатацию в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ГОСТ Р 54101-2010 «Средства автоматизации и системы управления. Средства и системы обеспечения безопасности. Техническое обслуживание и текущий ремонт», РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ», РД 009-01-96 «Установки пожарной автоматики. Правила технического содержания», РД 009-02-96 «Установки пожарной автоматики. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт» и правилами противопожарного режима ППР РФ.

3.3.2. Обеспечить беспрепятственный доступ специалистов Исполнителя к месту выполнения работ и исключить доступ к оборудованию посторонних лиц.

3.3.3. Передать Исполнителю список ответственных лиц объекта с номерами телефонов, которые могут быть вызваны в круглосуточном режиме. Письменно информировать Исполнителя обо всех изменениях в данном списке.

3.3.4. Выполнять инструкции по работе с оборудованием для передачи извещения о пожаре, своевременно сообщать Исполнителю о возникших неисправностях.

3.3.5. Не допускать к пользованию оборудованием для передачи извещения о пожаре лиц, не прошедших инструктаж.

3.3.6. При проведении противопожарных учений, регламентных работ технического обслуживания установки пожарной сигнализации или других мероприятий, в результате которых происходит срабатывание установки пожарной сигнализации, Заказчик обязан уведомить Исполнителя и диспетчера пожарной охраны перед началом и окончанием таких работ. Тревожные сообщения в данный период не обрабатываются, противопожарная защита осуществляется силами Заказчика.

3.3.7. Заранее сообщать о проведении на объекте текущего или капитального ремонта, отключении электроэнергии на срок более 24 часов, которые могут повлечь нарушение в работе оборудования для передачи извещения о пожаре.

3.3.8. Своевременно производить оплату услуг по настоящему договору. Компенсировать Исполнителю расходы на ремонт оборудования для передачи извещения о пожаре в случае выхода из строя по вине Заказчика.

3.4. «Заказчик» вправе:

3.4.1. Контролировать фактический объем и качество работ, выполняемых Исполнителем.

3.4.2. Задерживать оплату при несвоевременном и некачественном выполнении работ Исполнителем до устранения, выявленных и зафиксированных недостатков.

4. СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

ДОГОВОР № 3768

на техническое обслуживание

оборудования для передачи извещения о пожаре в подразделение пожарной охраны

г. Киров

« 19 » Июня 2018г.

Общество с ограниченной ответственностью «Культурный центр «ДрайвЪ», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Деминой Марины Михайловны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Технические средства охраны», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Решетникова Александра Владимировича, действующего на основании Устава и лицензии МЧС №43-Б/00045 от 27.01.2010г., с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Предметом настоящего договора являются отношения между Заказчиком и Исполнителем по техническому обслуживанию оборудования для передачи извещения о пожаре в подразделение пожарной охраны (далее оборудование для передачи извещения о пожаре).

1.2. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя работы по техническому обслуживанию исправного и работоспособного оборудования для передачи извещения о пожаре с объекта Сказочный парк «Усадьба Ивана Царевича» по адресу: Кировская обл., Слободской р-н, п. Зониха.

1.3. Работы выполняются в соответствии с Приложением №1 «Регламент технического обслуживания оборудования для передачи извещения о пожаре» и Приложением №2 «График проведения технического обслуживания оборудования для передачи извещения о пожаре», являющимися неотъемлемой частью настоящего договора.

2. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ.

2.1. Работы по техническому обслуживанию проводятся ежемесячно согласно п.1.3. настоящего договора.

2.2. Автоматизированный контроль работоспособности оборудования для передачи извещения о пожаре осуществляется круглосуточно. По заявке Заказчика в межрегламентный период Исполнитель должен прибыть на обслуживаемый объект и восстановить работоспособность оборудования для передачи извещения о пожаре в течение 24 часов. Если для выполнения работ требуется получение запасных частей, время работы увеличивается не более чем на 5 дней.

2.3. Оборудование установки пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре Исполнителем не обслуживается. Ответственность за техническое обслуживание и работоспособность данного оборудования несёт Заказчик и организация, с которой заключен соответствующий договор.

2.4. Порядок работы с установкой пожарной сигнализации объекта определен в инструкции по эксплуатации, которая должна быть разработана Заказчиком совместно с организацией, осуществляющей техническое обслуживание установки пожарной сигнализации, и находится на объекте.

2.5. После заключения настоящего договора определяется тестовый период, в течение которого выявляются неисправности и ложные срабатывания установки пожарной сигнализации объекта. Заказчик в соответствии с рекомендациями Исполнителя должен принять меры для обеспечения наличия на объекте исправно работающей установки пожарной сигнализации.

2.6. Все работы по техническому обслуживанию оборудования для передачи извещения о пожаре должны фиксироваться в «Журнале регистрации работ по ТО и ТР системы», один экземпляр которого хранится у Заказчика, другой у Исполнителя.

2.7. Документом, подтверждающим факт передачи тревожного сигнала на пульт подразделения пожарной охраны, является распечатка тревожных сообщений по объекту на пультовом оборудовании.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1. Обязанности «Исполнителя»:

3.1.1. Исполнитель обязуется 1 раз в месяц проводить плановые регламентные работы согласно Приложениям №1 и №2 персоналом, квалификация которого соответствует сложности обслуживаемых технических средств, под контролем Заказчика.